



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

Изх. №ПД-439/24.07.2015г.

До

**Неджибе Хасан Мюмюн**

**ОТНОСНО:** ИП *“Изграждане на жилищна сграда и търговски обекти-три магазина за нехранителни стоки и фризьорски салон в имот УПИ VII-1595, кв. 137, ул. ”Маказа” №38-А, в земл. на гр. Момчилград, обл. Кърджали“*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх. №ПД-439/16.07.2015г. на РИОСВ-Хасково за ИП *“Изграждане на жилищна сграда и търговски обекти-три магазина за нехранителни стоки и фризьорски салон в имот УПИ VII-1595, кв. 137, ул. ”Маказа” №38-А, в земл. на гр. Момчилград, обл. Кърджали“*, на основание чл. 6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам за следното:

Горепосоченото ИП попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Предвижда се изграждане на два етажа и търговски партер в нова сграда в имот УПИ VII-1595, кв. 137, ул. ”Маказа” №38-А, гр. Момчилград. В сградата няма да се извършва производствена дейност. Тя ще е с жилищни функции и партер с търговски функции и услуги - фризьорски салон.

Парцела е захранен с ток и вода и няма да се извършват изкопни и взривни работи. Изкопни работи ще се извършват само за основите на сградата, която ще бъде без мазе. Сградата е на три етажа с неизползваем таван. Нов ПУП не е необходим. Има издадена скица с виза от главен архитект на община Момчилград за проектиране - №524/30.04.2015г.

Битови отпадни води - в града има изградена канализация и към имота е изпълнено канализационно отклонение.

ИП **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и **в защитени зони** от Екологичната мрежа Natura 2000 по смисъла на Закон за биологичното разнообразие.

Така заявените дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от ЗООС и **не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ИП, при реализацията му, **няма вероятност от отрицателно въздействие върху горепосочените защитени зони.**



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на регионална инспекция по  
околната среда и водите-Хасково*